


Wohngenossenschaft 1943  
Jakobsberg  
Emil-Angst-Strasse 35  
4059 Basel

 Wohngenossenschaft 1943 Jakobsberg, 4059 Basel

An die Genossenschafterinnen und  
Genossenschaffer der WG 1943 Jakobsberg  
4059 Basel

---

Basel, 11. August 2020  
Rundschreiben\_Vorstand\_200730/US

**WICHTIGE INFORMATIONEN:**

- **Neues aus dem Vorstand**
- **Sommerschreiben «Spezial-Ausgabe»**

Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschaffer

Nach über 5 Monaten scheint sich das Leben im Rahmen des Coronavirus langsam wieder ein wenig zu normalisieren. In dieser Zeit ist vieles geschehen – auch im Vorstand und allgemein in unserer WG. Höchste Zeit, Sie auf den neuesten Stand zu bringen.

Wir möchten Ihnen darum folgende Informationen zukommen lassen, welche wir nachstehend im Detail erläutern:

- Veränderungen im Vorstand
- Neuer Termin der ordentlichen GV der WG 1943 Jakobsberg
- Sommerschreiben «Spezial-Ausgabe»

**Veränderungen im Vorstand**

**Sekretariat:**

Aufgrund unseres Aufrufs im letzten Rundschreiben können wir Ihnen mit grosser Freude mitteilen, dass sich Ellen Reift aus der EA 35 für das Amt als Sekretärin gemeldet hat und diesen Job mittlerweile bereits seit ein paar Monaten ausübt. Sie wird momentan noch ein wenig Unterstützung von Isabelle Stacher benötigen, und es kann sein, dass die Bearbeitung Ihrer Anliegen dadurch etwas länger dauern könnte. Bitte haben sie ein wenig Geduld und heissen Sie unsere neue Sekretärin Im Vorstand herzlich willkommen. Sie wird sich im Vorfeld der ordentlichen GV im Jahresbericht noch detaillierter vorstellen.

Wie bereits bekannt, hat Isabelle Stacher aus familiären Gründen als Sekretärin per Ende Mai aufgehört und ist momentan noch im Rahmen der Einarbeitung von Ellen Reift sporadisch für die WG tätig. Wir möchten Isabelle Stacher an dieser Stelle ganz herzlich für ihre langjährige Tätigkeit zum Wohle unserer WG danken. Sie war jederzeit mit Herz und Seele dabei und bildete mit Dieter Ganzmann das WG Büroteam, welches fast jeden Wochentag für die WG im Einsatz war.

**Finanzen:**

Leider müssen wir Ihnen mitteilen, dass Dieter Ganzmann nach über 25 Jahren im Vorstand aus gesundheitlichen Gründen definitiv von seinem Amt als Buchhalter und Vizepräsident zurücktreten musste. Als Vollblut Jakobsbergler und so vielen Jahren im Vorstand, war diese Entscheidung für ihn nicht einfach. Auch für uns im Vorstand ist dies ein schwerer Schlag und wir vermissen seine liebenswerte Art, wie auch sein enormes Engagement und Wissen rund um die WG sehr. Wie wir alle wissen, ging sein Wirken jeweils weit über sein Finanzressort hinaus.

Selbstverständlich werden wir Isabelle Stacher und Dieter Ganzmann anlässlich der ordentlichen GV im Herbst gebührend würdigen und aus dem Vorstand verabschieden.

Nach rund einem Jahr Mitarbeit im Vorstand, hat sich Natasa Maglov aus privaten Gründen dazu entschieden, die Vorstandstätigkeit im Finanzbereich per Ende Juni 2020 zu beenden und sich somit auch nicht als Kandidatin aufstellen zu lassen. Wir bedanken uns bei Natasa Maglov für die in dieser Zeit geleistete Mitarbeit.

Mit Dieter Ganzmann's unverhofftem Austritt aus dem Vorstand ging es vorerst darum, die laufenden Geschäfte aufrecht zu erhalten und als oberste Priorität, sich um die Nachfolge der Finanzleitung zu kümmern. Erfreulicherweise ist uns dies schneller gelungen als wir es erwartet haben. Cédric Hoffmann aus der EA 20 hat sich nach kurzer Bedenkzeit bereit erklärt, diese Herausforderung anzunehmen. Als langjähriger Bankangestellter dürfte der Begriff «Finanzen» kein Fremdwort für ihn sein. Wir bitten Sie, Cédric Hoffmann im Vorstand herzlich willkommen zu heissen. Auch er wird sich im Jahresbericht noch näher vorstellen.

### **Neuer Termin der ordentlichen GV der WG 1943 Jakobsberg**

Wie bereits im Rundschreiben vom 21. März 2020 angekündigt, haben wir die ordentliche Generalversammlung der WG 1943 Jakobsberg aufgrund der Situation mit dem Coronavirus in den Herbst verschoben. Die GV findet somit wie folgt statt:

**Freitag, 16. Oktober 2020 im Saal der Tituskirche um 19.30 Uhr**

Aufgrund der momentanen Auflagen seitens des Bundesrates und des Kantons Basel-Stadt wissen wir heute noch nicht genau, wie und in welchem Rahmen diese GV abgehalten werden kann. Wir werden Sie dazu aber rechtzeitig informieren. Sollte sich die Lage unerwarteterweise in eine Richtung verschlechtern, welche eine Abhaltung der GV mit persönlicher Präsenz unmöglich machen würde, wird die GV auf dem Zirkularweg durchgeführt. Noch sind wir der guten Hoffnung, dass dies so nicht nötig sein wird.

Die offizielle Einladung mit den Wahlunterlagen, sowie dem Jahresbericht werden wir Ihnen rechtzeitig zustellen.

### **Sommerschreiben «Spezial-Ausgabe»**

Wie die meisten von Ihnen bemerkt haben dürften, ist dieses Jahr das traditionelle Sommerschreiben – welches üblicherweise noch vor den Sommerferien zugestellt wird – ausgeblieben. Dies wollen wir jetzt nachholen, wenn auch in etwas veränderter Form.

### **Hilfsverein – wenn nicht jetzt, wann dann?**

Wie bereits im letzten Rundschreiben erwähnt, besteht für unverschuldet in Not geratene Genossenschafterinnen und Genossenschafter nach wie vor die Möglichkeit die Unterstützung unseres Hilfsvereins in Anspruch zu nehmen. Sind Sie in eine solche Situation geraten? Dann melden Sie sich bitte vertrauensvoll an unseren Verwaltungsausschuss des Hilfsvereins, der sich Ihrem Anliegen diskret und unkompliziert annimmt:

Sie können sich entweder per Mail oder telefonisch an die folgenden Kontaktpersonen wenden:

#### **Eva Ruch**

[perubs@swissonline.ch](mailto:perubs@swissonline.ch)

079 383 93 83

#### **Carlo Figini**

[camofigini@bluewin.ch](mailto:camofigini@bluewin.ch)

079 644 25 04

#### **Noemi Fankhauser**

[noemifanki@gmx.ch](mailto:noemifanki@gmx.ch)

076 471 41 71



## Pflanzen- und Geranienmarkt auf dem Dorfplatz

Der diesjährige Pflanzen- und Geranienmarkt konnte aus bekannten Gründen leider nicht in gewohnter Form abgehalten werden. Trotz allem bot ein reduziertes «Pflanzenmärkteam», unter der Leitung von Michele Mohler, einen Eintopf- und Lieferdienst gegen vorzeitige Bestellung an. Die Pflanzen wurden auch dieses Jahr wieder von der Lehrlingsgärtnerei der Stiftung LBB geliefert. Insgesamt gingen erfreuliche 63 Bestellungen ein, welche für das Bereitstellungsteam wie auch unsere Auslieferungs-Jungmannschaft eine ziemlich grosse Herausforderung bedeutete. Nach über fünf Stunden Hochbetrieb bei nicht immer vorteilhaften Wetterbedingungen, durfte sich das Team müde, aber glücklich über eine gelungene Aktion freuen. Es bleibt jedoch zu hoffen, dass der nächstjährige Anlass wieder im gewohnten Rahmen stattfinden kann.



## Heizung

Die Heizung ist seit Ende Mai 2020 definitiv ausgeschaltet. Bitte achten Sie darauf, dass die Heizkörperventile auf „5“ stehen, damit sie nicht blockieren.



## Neue Kontaktstelle für Festbankgarnituren

Bitte nehmen Sie zur Kenntnis, dass die Zuständigkeit für die Festbankgarnituren mit sofortiger Wirkung auf Erich Fischer aus der EA 11 übergegangen ist. Seine Kontaktdaten lauten:



93erka(ät)gmail.com



076 418 02 09

Bitte sämtliche Reservationen 24 Stunden im Voraus, in schriftlicher Form per E-Mail, SMS oder WhatsApp zustellen.

## Gartenbereich

Unser «Aussenminister» Sebastian Zumkehr stellt oft fest, dass Pflanzen in Heckenähe nicht regelmässig zurückgeschnitten werden, somit in die Hecken hineinwachsen und deren Platz wegnehmen. Bitte beachten Sie, dass der Rückschnitt von solchen Pflanzen zu den Mieterpflichten gehört. Wir verweisen dazu auf unsere Gartenordnung, welche wir hier auszugsweise abdrucken:

### Auszug aus der Gartenordnung:

- *Bäume, die dem Baumschutzgesetz unterstehen, müssen spätestens bei einem Stammumfang von 75 cm gefällt werden. Der Vorstand kann in speziellen Situationen eine Fällung auch früher verfügen.*
- *Die Hecken entlang der Zugangswege und Trottoirs sind von Pflanzen freizuhalten. Der Mieter, die Mieterin entfernt Auswüchse, pflegt die Hecke und giesst bei Trockenheit.*
- *Der Genossenschaft obliegt das Schneiden der Hecke.*
- *Pflanzen entlang der übrigen Parzellengrenze dürfen weder das Passieren noch das Parkieren beeinträchtigen.*



Im Weiteren möchten wir Sie informieren, dass kaputte Hecken im Herbst durch die Gärtnerfirma Robi Müller ersetzt werden.

## Autoeinstellhalle (AEH)

Vor ein paar Wochen hat der Vorstand leider folgende Meldung von unserem Hallenwart erhalten:

*Jemand hat in der unteren Einstellhalle vier 110 Liter Kehrriechsäcke deponiert. Ich wollte noch zuwarten, da ich dachte, dass sie jemand mitnehmen würde. Das geschah aber leider nicht!*



Wir möchten darauf hinweisen, dass die Entsorgung von Kehrriech in der AEH nicht gestattet ist. Ebenso müssen wir einmal mehr wiederholen, dass auch das Lagern von brennbaren Materialien feuerpolizeilich verboten ist.

## Kontaktdaten Mieter (Mobile Telefonnummern, Mail)



Bitte denken Sie daran, dass sie neue Telefonnummern oder Mailadressen unverzüglich an unser Sekretariat auf [sekretariat@jakobsberg.ch](mailto:sekretariat@jakobsberg.ch) melden. Leider kommt es immer wieder vor, dass wir noch im Besitz von veralteten Daten sind und die Mieterschaft somit per Telefon oder E-Mail nicht erreicht werden kann.

## Zuständigkeitsliste des Vorstandes und der Verwaltung

Bitte beachten Sie in der Beilage die aktuellste Version der Zuständigkeitsliste. Es hilft nicht nur dem Vorstand, sondern auch Ihnen, wenn Ihr Anliegen gleich direkt an das „richtige“ Vorstandsmitglied gerichtet wird. Das Dokument steht auch auf unserer Homepage [www.jakobsberg.ch](http://www.jakobsberg.ch) unter der Rubrik „Infos“ zur Verfügung.



## Vorstandssitzungen 2. Semester 2020

Die ordentlichen Vorstandssitzungen bis zum neuen GV Termin vom 16. Oktober sind an folgenden Daten vorgesehen: 10. August, 21. September, 7. Oktober.



### Suchen Sie sonst noch wichtige Informationen zum Genossenschaftsleben?

Nicht verzweifeln... sämtliche Formulare können auf [www.jakobsberg.ch](http://www.jakobsberg.ch) unter der Rubrik „Infos“ heruntergeladen werden.



Wir wünschen Ihnen allen, dass Sie gesund bleiben und wir uns bei hoffentlich bald wieder stattfindenden Anlässen im gemütlichen Rahmen begegnen können.

Mit besten Grüßen

Wohngenossenschaft 1943 Jakobsberg  
Im Namen des Vorstandes

Urs Stebler  
Präsident

## Beilage

- Zuständigkeiten in der Verwaltung der WG 1943 Jakobsberg